



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/19-01/1687
Ur.br.: 07-01-20-24
Zagreb, 10.12.2020

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju stečajnog upravitelja poslovni broj ST-867/2014 od dana 27.08.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 25787)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-867/2014

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: PROXIME ULAGANJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I NADZOR U STEČAJU, ZAGORSKE BRIGADE 6, 49221 POZNANOVEC, OIB: 47654277851

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANTONIJA GALIĆ, BOBOVAČKA 1 A, 10000 ZAGREB, OIB: 64334764434

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 10.09.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 04.10.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 27.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19666

Financijska agencija objavila je dana 19.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 21977

Financijska agencija objavila je dana 11.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23896

Financijska agencija objavila je dana 24.06.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24997

Financijska agencija objavila je dana 16.09.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25787



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to u: zk.ul. 557 k.č.br. 8654/16 k.o. Grad Zagreb, u naravi dvorište površine 55 m2, zk.ul. 557 k.č.br. 8654/18 k.o. Grad Zagreb u naravi dvorište površine 54 m2.
Identifikator predmeta prodaje	11830
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	16.09.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	08.12.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	25.11.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	08.12.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	09.12.2020. 00:09:36
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 257877, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p>
Napomena	<p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

441



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	7.625,00	16.11.2020.	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	Uplatitelj jamčevine	-
2	7.625,00	16.11.2020.	BOŽIDAR SKELIN MALA ČREŠNJEVICA 50 C, 33405 MALA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA OIB: 89532884747	Uplatitelj jamčevine	-
3	7.625,00	10.11.2020.	DANIJEL KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	Uplatitelj jamčevine	-
4	7.625,00	10.11.2020.	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

444

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DANIJEL KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	HR4123600003222679229	-	DANIJEL KULIĆ OIB: 02186219328	
2	BOŽIDAR SKELIN MALA ČREŠNJEVICA 50 C, 33405 MALA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA OIB: 89532884747	HR3724020063207825252	-	BOŽIDAR SKELIN OIB: 89532884747	
3	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	HR7424070003230949896	-	TOMISLAV PARČINA OIB: 78371921708	
4	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	19316	193160	1.001,00	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	-	TOMISLAV PARČINA OIB: 78371921708	Valjana ponuda
2	19374	193747	3.001,00	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	Valjana ponuda
3	19318	193186	4.001,00	DANIJEK KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	-	DANIJEK KULIĆ OIB: 02186219328	Valjana ponuda
4	19370	193704	5.001,00	BOŽIDAR SKELIN MALA ČREŠNJEVICA 50	-	BOŽIDAR SKELIN OIB:	Valjana ponuda

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



C, 33405 MALA
ČREŠNJEVICA,
HRVATSKA
OIB: 89532884747

89532884747

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr
Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa

448

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.12.2020. 23:59:36	19370	BOŽIDAR SKELIN MALA ČREŠNJEVICA 50 C, 33405 MALA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA OIB: 89532884747	-	BOŽIDAR SKELIN OIB: 89532884747	5.001,00	Važeća	Valjana ponuda
2	08.12.2020. 23:59:07	19318	DANIJELO KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	-	DANIJELO KULIĆ OIB: 02186219328	4.001,00	Važeća	Valjana ponuda
3	08.12.2020.	19374	ARMAGOR	-	GORAN	3.001,00	Važeća	Valjana

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



	23:47:23		ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	ČIBARIĆ OIB: 36837586501		ponuda
4	08.12.2020. 17:39:26	19318	DANIJEL KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	-	DANIJEL KULIĆ OIB: 02186219328	Važeća	Važana ponuda
5	08.12.2020. 15:24:11	19316	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	-	TOMISLAV PARČINA OIB: 78371921708	Važeća	Važana ponuda
6	27.11.2020. 23:02:43	19370	BOŽIDAR SKELIN MALA ČREŠNJEVICA 50 C, 33405 MALA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA	-	BOŽIDAR SKELIN OIB: 89532884747	Važeća	Važana ponuda

457



OIB:
89532884747

Financijska agencija

